

10xJoost

Financieel adviseur Joost Geerts (39) is directeur van De Hypotheek Shop in Eindhoven. Behoudens een tienjarige uitstap naar naburig Nuenen ligt zijn hart bij de stad, waarin hij met veel plezier leeft, woont en werkt. Joost is een mensenmens. Hij staat erop dat we hem tutoyeren.

TEKST: HANS MATHEEUWSEN
FOTO: RENS VAN MIERLO/ZERO40 STUDIOS

1. Waarom sta je in FRITS?

„Dat kan ik beter aan jou vragen. Wellicht omdat ik ondernemend ben in Eindhoven?”

2. Wie is Joost Geerts?

„Da's een goeie. Eindhovenaar. 39. Getrouwd met Helga, vader van twee kinderen: Quint en Coco. Ondernemer. Ik heb tien jaar in Nuenen gewoond, tot m'n vijftiende. Heb op het Eckartcollege gezeten. Ben lid van Businessclub 040. Golf. Ik ken de meeste mensen uit jullie Top 50's. Ik ben redelijk ambitieus. Sociaal. Probeer mensen altijd open te benaderen. Al is iemand die ik drie weken ken niet onmiddellijk ook mijn beste vriend.”

3. Hoe vast zit de huizenmarkt in Eindhoven?

„De duurdere prijscategorie zit vast. De doorstroming stagneert. Het consumentenvertrouwen is op dit moment vrij laag, in Eindhoven iets hoger. Dat komt voornamelijk door alle kennismigranten, bijvoorbeeld van ASML, en toeleveranciers. Zij kopen nog heel graag. Daar pakken wij nu vooral onze dienstverlening. En waar mensen moeten muteren, vanwege werk of beëindiging van hun relatie. Voor de regio geldt 'hoe verder van de stad, hoe groter de problematiek'. In Helmond, waar we ook een Hypotheekshop-kantoor hebben, is de markt beter omdat de gemeente binnen het woningbeleid meer doet aan de starters. Overigens mogen we onderhand wel eens ophouden met elkaar iets aan te praten.”

4. In welke buurt wil je absoluut wonen?

„Ik woon in Stratum, en daar wil ik niet weg. We wonen in een fijn

huis, in een fijne omgeving, met veel vrienden in de buurt en alle faciliteiten voor de kinderen.”

5. Carnaval komt er weer aan. Je bent Brabander en Bourgondiër. Ben je ook katholiek?

„Pfoeh. Ik ben gedoopt. Ik ben niet actief, praktizerend katholiek. Los van de carnavalsmis heb ik niks met de kerk. Ik haal geen as-kruisje, ga wel haringhappen. Als we tenminste niet meteen naar Oostenrijk gaan om te skiën.”

6. Wat is the place to be met carnaval, met andere woorden: waar kunnen we je vinden?

„In de binnenstad: van de Markt tot op het Stratumseind en van Cocagne tot in de Dommelstraat. Maakt eigenlijk niet uit. Met veel vrienden om me heen. Het feest gaat toch om de gezelligheid, de leut, de ongein, met een lekker biertje. Maar ook om het genieten van andermans plezier.”

7. Je vader was een bekende makelaar in de stad. Je lijkt in zijn voetsporen te zijn getreden. Wat betekende hij voor je?

„Veel. In heel veel opzichten. Als voorbeeld, hoewel ik het voor mezelf op onderdelen ook anders wil. Toen ik op mijn vierentwintigste zei dat ik voor mezelf ging beginnen, zei-ie: 'Dat moet je niet doen'. Ik ben financieel adviseur, hij was makelaar. Ik vind het jammer dat hij er niet meer is.”

8. Wat vind je mooi aan Eindhoven?

„De mensen. In Eindhoven wonen mensen van allerlei pluimage. Ik kan erg genieten van de manier waarop mensen in het leven staan en hoe zij hun dromen verwezenlijken. Ik heb het idee dat in dit deel van Nederland mensen ondernemender zijn, en meer bon vivant, Bourgondischer.”

9. Aan wie zou je een pluim willen geven?

„Aan Trudo. Wat Trudo in en met de stad doet, daar heb ik veel respect voor. Wat ze hebben gedaan met de Lichttoren en doen met Strijp-S..., hun visie op de stad... Trudo probeert Eindhoven op een hoger plan te tillen. Ik denk dat de stad er minder leuk uit zou zien en minder in ontwikkeling zou zijn geweest zonder Trudo.”

10. Wil je nog ergens op terugkomen?

„Nee.”